

Wysokość opłat za korzystanie z lokali w Domu Akademickim przy ul. Nieszawskiej 3
w Poznaniu:

§ 1

1. Opłata miesięczna za lokale:
 - 1) 3-pokojowe o powierzchni 45,5 m² – 995 zł ,
 - 2) 2-pokojowe o powierzchni 35,2 m² – 769 zł ,
 - 3) 2-pokojowe o powierzchni 33,3 m² – 728 zł ,
 - 4) 1-pokojowe o powierzchni 23,6 m² – 516 zł ,
 - 5) 1-pokojowe o powierzchni 15,2 m² – 332 zł .

2. Opłata miesięczna za lokale dla cudzoziemców:
 - 1) 3-pokojowego o powierzchni 45,5 m² – 1.120 zł ,
 - 2) 2-pokojowego o powierzchni 35,2 m² – 867 zł ,
 - 3) 2-pokojowego o powierzchni 33,3 m² – 820 zł ,
 - 4) 1-pokojowego o powierzchni 23,6 m² – 581 zł ,
 - 5) 1-pokojowego o powierzchni 15,2 m² – 374 zł .

§ 2

1. Pozostałe miesięczne opłaty - za zużyte media ustala się w oparciu o odczyty z podliczników znajdujących się w lokalach, w następujący sposób:
 - 1) **za zimną wodę** – według wskazań podlicznika pomnożonych przez taryfę netto stosowaną przez spółkę AQUANET S.A. w Poznaniu;
 - 2) **za ciepłą wodę** – według wskazań podlicznika ciepłej wody (X) pomnożonych przez sumę dwóch taryf: taryfę netto za zimną wodę stosowaną przez spółkę AQUANET S.A. w Poznaniu (A) oraz taryfę netto stosowaną przez przedsiębiorstwo Veolia Energia Poznań S.A. w Poznaniu za podgrzanie wody (B), wzór = $x(A + B)$;
 - 3) **za ścieki** – suma odczytów z podliczników wody ciepłej i wody zimnej przemnożona przez taryfę netto stosowaną przez spółkę AQUANET S.A. w Poznaniu ;
 - 4) **za energię elektryczną** – według odczytów z podlicznika przemnożonych przez cenę jednostkową energii elektrycznej uzyskaną w przetargu oraz ilość KWh z podlicznika przemnożoną przez opłatę dystrybucyjną (za dostawę energii).
2. Podane kwoty netto zostaną powiększone o należny podatek od towarów i usług VAT.

§ 3

1. Korzystający, który otrzymał skierowanie do zamieszkania w lokalu zobowiązany jest przed zakwaterowaniem do wpłacenia na konto UAM kaucji w wysokości:
 - 1) za lokal 3- pokojowy- 900 zł;
 - 2) za lokal 2- pokojowy- 700 zł;
 - 3) za lokal 1 pokojowy – 500 zł.Dowód uiszczenia opłaty należy okazać w administracji Domu Akademickiego.
2. W przypadku dwóch Korzystających mających odrębne skierowania do tego samego lokalu, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 2 i pkt 3, kaucja uiszczana jest przez każdego z nich w wysokości po połowie kwoty wynikającej z zasady określonej w ust. 1.

3. W przypadku zawarcia umowy na kolejny okres zamieszkiwania, Korzystający zobowiązany jest do uzupełnienia kwoty kaucji do aktualnej wysokości, określonej w § 3 ust. 1. w terminie 7 dni od daty zawarcia kolejnej umowy najmu.

§ 4

W przypadku zamieszkiwania w lokalu, o którym mowa w § 1, dwóch Korzystających mających odrębne skierowania, opłaty wymienione w § 1 oraz w § 2 obciążają Korzystających po połowie.

§ 5

W przypadku nieuzasadnionego wezwania służb państwowych, w tym straży pożarnej, kosztami wezwania będą obciążone osoby wzywające.

KANCLERZ

dr Marcin Wysocki