

WYSOKOŚĆ OPŁAT ZA KORZYSTANIE Z LOKALI W DOMU AKADEMICKIM PRZY UL. NIESZAWSKIEJ 3 W POZNANIU

§ 1

1. Opłata miesięczna za lokale dla pracowników, cudzoziemców mieszkających min. przez 12 miesięcy:
 - 1) 3-pokojowe o powierzchni 45,5 m² -1.779 zł,
 - 2) 2-pokojowe o powierzchni 35,2 m² -1.376 zł,
 - 3) 2-pokojowe o powierzchni 33,3 m² -1.302 zł,
 - 4) 1-pokojowe o powierzchni 23,6 m² - 923 zł,
 - 5) 1-pokojowe o powierzchni 15,2 m² - 594 zł.
2. Opłata miesięczna za lokale dla cudzoziemców mieszkających krócej niż 12 miesięcy:
 - 1) 3-pokojowego o powierzchni 45,5 m² - 2.016 zł,
 - 2) 2-pokojowego o powierzchni 35,2 m² - 1.559 zł,
 - 3) 2-pokojowego o powierzchni 33,3 m² - 1.475 zł,
 - 4) 1-pokojowego o powierzchni 23,6 m² - 1.045 zł,
 - 5) 1-pokojowego o powierzchni 15,2 m² - 673 zł.

§ 2

1. Pozostałe miesięczne opłaty - za zużyte media ustala się w oparciu o odczyty z podliczników znajdujących się w lokalach, w następujący sposób:
 - 1) **za zimną wodę** – według wskazań podlicznika pomnożonych przez taryfę netto stosowaną przez spółkę AQUANET S.A. w Poznaniu;
 - 2) **za ciepłą wodę** – według wskazań podlicznika ciepłej wody (X) pomnożonych przez sumę dwóch taryf: taryfę netto za zimną wodę stosowaną przez spółkę AQUANET S.A. w Poznaniu (A) oraz taryfę netto stosowaną przez przedsiębiorstwo Veolia Energia Poznań S.A. w Poznaniu za podgrzanie wody (B), wzór = x(A + B);
 - 3) **za ścieki** – suma odczytów z podliczników wody ciepłej i wody zimnej przemnożona przez taryfę netto stosowaną przez spółkę AQUANET S.A. w Poznaniu;
 - 4) **za energię elektryczną** – według odczytów z podlicznika przemnożonych przez cenę jednostkową energii elektrycznej uzyskaną w przetargu oraz ilość KWh z podlicznika przemnożoną przez opłatę dystrybucyjną (za dostawę energii).
2. Podane kwoty netto zostaną powiększone o należny podatek od towarów i usług VAT.

§ 3

1. Korzystający, który otrzymał skierowanie do zamieszkania w lokalu zobowiązany jest przed zakwaterowaniem do wpłacenia na konto UAM kaucji w wysokości 1-krotnego czynszu.
2. Dowód uiszczenia opłaty należy okazać w administracji Domu Akademickiego.
3. W przypadku dwóch Korzystających mających odrębne skierowania do tego samego lokalu, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 2 i pkt 3, kaucja uiszczana jest przez każdego z nich w wysokości po połowie kwoty wynikającej z zasady określonej w ust. 1.
4. W przypadku zawarcia umowy na kolejny okres zamieszkiwania, Korzystający zobowiązany jest do uzupełnienia kwoty kaucji do aktualnej wysokości, określonej w § 3 ust. 1. w terminie 7 dni od daty zawarcia kolejnej umowy najmu.

§ 4

W przypadku zamieszkiwania w lokalu, o którym mowa w § 1, dwóch Korzystających mających odrębne skierowania, opłaty wymienione w § 1 oraz w § 2 obciążają Korzystających po połowie.

§ 5

W przypadku nieuzasadnionego wezwania służb państwowych, w tym straży pożarnej, kosztami interwencji będą obciążone osoby, które przyczyniły się do zdarzenia.