

**Uchwała nr 20/2021/2022**  
**Rady Uczelni Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu**  
**z dnia 21 stycznia 2022 roku**  
**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Uniwersytet im. Adama Mickiewicza**  
**w Poznaniu odpłatnych służebności przechodu i przejazdu**

Na podstawie § 37 ust. 2 pkt 1 Statutu Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu, w związku z art. 423 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz. U. 2021 r. poz. 478 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1

Rada Uczelni Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu wyraża zgodę na dokonanie czynności prawnej w zakresie rozporządzania składnikami aktywów trwałych w rozumieniu przepisów o rachunkowości tj. ustanowienie na czas nieokreślony, odpłatnych służebności przechodu i przejazdu na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr PO1P/00247153/4, stanowiącej działkę nr 46/7 o powierzchni 0,4868 ha, ark. 33, obręb Winiary, będącej własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu, na rzecz:

- 1) Uniwersytetu Przyrodniczego w Poznaniu oraz każdorazowego:
  - użytkownika wieczystego nieruchomości oznaczonych jako działki nr: 46/6 i 46/8 oraz 53/2 ark. 33 obręb Winiary, wpisanych do księgi wieczystej PO1P/00268639/8,
  - właściciela działek nr: 47/1, 52, 43/2, 47/2, 49, 50, 51 ark. 33 obręb Winiary, wpisanych do księgi wieczystej PO1P/00030699/9;
- 2) Uniwersytetu Ekonomicznego w Poznaniu i każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 43/1, 47/3, ark. mapy 33 obręb Winiary, wpisanych do księgi wieczystej PO1P/00185160/3 oraz działki nr: 45, 46/1, 46/4, 44, 53/1 ark. mapy 33 obręb Winiary, wpisanych do księgi wieczystej PO1P/00121126/7;

przy czym wykonanie opisanej służebności ograniczone będzie do prawa użytkowania wieczystego części działki numer 46/7 ark. 33 obręb Winiary, wpisanej do księgi wieczystej PO1P/00247153/4 w zakresie pasa gruntu zaznaczonego na mapie, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc uchwała nr 8/2020/2021 Rady Uczelni Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu z dnia 24 czerwca 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu odpłatnych służebności przechodu i przejazdu

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Uczelni**

**Prof. UEP dr hab. Remigiusz Napieček**

**Uzasadnienie Uchwały nr 20/2021/2022**  
**Rady Uczelni Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu**  
**z dnia 21 stycznia 2022 roku**  
**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Uniwersytet im. Adama Mickiewicza**  
**w Poznaniu odpłatnych służebności przechodu i przejazdu**

Uchyła się Uchwałę nr 8/2020/2021 Rady Uczelni Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu odpłatnych służebności przechodu i przejazdu.

Podjmuje się Uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu odpłatnych służebności przechodu i przejazdu o następującej treści.

Zmiana brzmienia Uchwały wynika z ograniczenia wyartykułowanego w piśmie Prokuraturii Generalnej z dnia 15 grudnia 2021 r., dotyczącego kręgu podmiotów, na rzecz których mogą być ustanawiane służebności przechodu i przejazdu, tj. użytkownika wieczystego lub właściciela. Przedmiotowa zmiana Uchwały Rady Uczelni nr 8/2020/2021 z dnia 24 czerwca 2021 r. polega na wykreśleniu w § 1 ust. 1 Uchwały słowa: „... właściciela” odnośnie do działek nr: 46/6 i 46/8 oraz 53/2 oraz słowa: „...użytkownika wieczystego” odnośnie do działek nr: 47/1, 52, 43/2, 47/2, 49, 50, 51.

Podjęcie Uchwały podyktowane jest wskazaniem Prokuraturii i jest konieczne oraz warunkuje dalsze procedowanie wniosku Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu oraz Uniwersytetu Przyrodniczego w Poznaniu i Uniwersytetu Ekonomicznego w Poznaniu o wyrażenie zgody na dokonanie czynności prawnych polegających na ustanowieniu odpłatnych i nieograniczonych w czasie wzajemnych służebności przechodu i przejazdu na nieruchomościach stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym ww. uczelni.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie przedmiotowej Uchwały jest w pełni uzasadnione.